



วันที่ 13 สิงหาคม 2567

เรื่อง อนุมัติการทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน
เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

ตามมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล เอนเตอร์ไพรส์ จำกัด(มหาชน) ครั้งที่ 3/2567 ซึ่งประชุมเมื่อวันที่ 13 สิงหาคม 2567 มีมติอนุมัติให้บริษัทฯ ลงนามในสัญญาปรับปรุงโครงสร้างอาคาร กับ บริษัท พัทธ์กิจ จำกัด จึงเป็นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน โดยมีรายละเอียดดังนี้

1. วัน เดือน ปี ที่เกิดรายการ : ภายในเดือน สิงหาคม
2. คู่สัญญาที่เกี่ยวข้อง

ผู้ว่าจ้าง : บมจ.เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล เอนเตอร์ไพรส์ (S&J)

ผู้รับจ้าง : บริษัท พัทธ์กิจ จำกัด ประกอบธุรกิจการก่อสร้างอาคารที่ไม่ใช่ที่พักอาศัย ซึ่งเป็นบริษัทที่เข้าขายเป็นบุคคลที่มีความเกี่ยวข้องกัน เนื่องจากมีผู้ถือหุ้น รายใหญ่ของบริษัทร่วมกับบริษัท S&J คือ บริษัท สหพัฒนาอินเตอร์โฮลดิ้ง จำกัด (มหาชน) SPI โดย SPI ถือหุ้นใน S&J คิดเป็นร้อยละ 20.86 และถือหุ้น ใน บริษัท พัทธ์กิจ จำกัด คิดเป็นร้อยละ 25 ของหุ้นที่ออกจำหน่ายแล้ว ตามลำดับ

3. ลักษณะโดยทั่วไปของรายการ

รายละเอียดของรายการ : บริษัท เอส แอนด์ เจ อินเตอร์เนชั่นแนล เอนเตอร์ไพรส์ จำกัด(มหาชน) ว่าจ้าง ให้ บริษัท พัทธ์กิจ จำกัด ทำการปรับปรุงอาคารสำนักงาน(เฉพาะส่วน โครงสร้างอาคาร) ที่ตั้งเลขที่ 549/2 ซอยสาธุประดิษฐ์ 41 ถนนสาธุประดิษฐ์ แขวงช่องนนทรี เขตยานนาวา กรุงเทพมหานคร

เงื่อนไขการชำระค่าบริการ : ตามปริมาณงานที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบและผู้ว่าจ้างได้ตรวจรับมอบงานเรียบร้อยแล้ว

ระยะเวลาดำเนินงาน : เดือน สิงหาคม - ธันวาคม 2567

4. มูลค่ารวมและขนาดของรายการ

มูลค่ารวมของรายการ : 82,000,000.00 บาท (ไม่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม)

เกณฑ์ที่ใช้กำหนดมูลค่า : กำหนดจากการสอบเทียบราคาจากผู้ให้บริการอื่นแล้วว่ามีราคาต่ำกว่า ผู้ให้บริการอื่น และมีประสบการณ์ รวมทั้งความเชี่ยวชาญ ชำนาญงาน ในเรื่องดังกล่าว

แหล่งเงินทุนที่ใช้ : เงินทุนหมุนเวียนของบริษัท





ขนาดรายการ : รายการดังกล่าวเข้าข่ายรายการที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทจดทะเบียน ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน เรื่อง หลักเกณฑ์การทำรายการที่เกี่ยวข้องกัน ประเภทรายการสิทธิประโยชน์หรือบริการ ขนาดรายการ 1.90% ของ NTA(82 ล้านบาท x 4,313 ล้านบาทคำนวณจากงบการเงินประจำไตรมาสที่ 2/2567) ซึ่งมีมูลค่าของรายการมากกว่า 0.03% แต่ไม่ต่ำกว่า 3% ของ NTA

ซึ่งรายการดังกล่าวข้างต้นถือเป็นรายการขนาดกลาง ต้องขออนุมัติจากคณะกรรมการบริษัทและเปิดเผยข้อมูลต่อตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย โดยไม่ต้องขออนุมัติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้น ทั้งนี้ ในระหว่าง 6 เดือนก่อนวันที่ตกลงเข้าทำรายการนี้ S&J ไม่มีการทำรายการเกี่ยวข้องกันกับ บริษัท พิกัดธุรกิจ จำกัด มาก่อน

5. กรรมการที่มีส่วนได้เสียไม่ได้เข้าร่วมประชุมในวาระนี้และไม่ได้ตกเสียง : ไม่มี

6. ความเห็นของคณะกรรมการบริษัท :

คณะกรรมการบริษัทได้พิจารณาแล้วมีความเห็นว่า การเข้าทำรายการดังกล่าว มีความเหมาะสม เนื่องจากเป็นไปเพื่อสนับสนุนการค้าเงินธุรกิจ และมีความสมเหตุสมผล เมื่อเปรียบเทียบกับข้อเสนอการให้บริการจ้างก่อสร้างจากผู้ประกอบการก่อสร้างอื่น

7. ความเห็นของคณะกรรมการตรวจสอบและ/หรือกรรมการบริษัทที่แตกต่างจากความเห็นของคณะกรรมการบริษัท : ไม่มี

จึงเรียนมาเพื่อทราบ เพื่อใช้ในการเผยแพร่ข้อมูลต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีระศักดิ์ วิจิตเสนา)

กรรมการผู้จัดการ

