

## 5. ทรัพย์สินที่ใช้ในการประกอบธุรกิจ

### 1. ที่ดิน อาคาร และเครื่องจักร มีไว้เพื่อประกอบธุรกิจ มีได้มีไว้เพื่อขาย

บริษัทฯ และบริษัทย่อยมีที่ดิน อาคาร และอุปกรณ์ โดยบริษัทฯ และบริษัทย่อยเป็นเจ้าของและไม่ได้ภาระจำนอง/จำนำ ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 มีดังนี้

(หน่วย : ล้านบาท)

รายการ	บริษัทฯ	บริษัทฯและบริษัทย่อย
ที่ดินและส่วนปรับปรุง	114.9	115.6
อาคารและส่วนปรับปรุง	360.7	431.3
เครื่องตกแต่งและติดตั้ง	102.7	209.1
เครื่องใช้สำนักงาน	59.8	77.2
เครื่องจักรและอุปกรณ์	581.7	1,332.7
ยานพาหนะ	40.1	58.5
สินทรัพย์ระหว่างก่อสร้างและติดตั้ง	161.8	166.2
รวม	1,421.7	2,390.6
หัก ค่าเสื่อมราคาสะสม	714.0	1,389.1
หัก ค่าเผื่อผลขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	6.6	6.6
มูลค่าสุทธิ	701.1	994.9

### 2. การประเมินราคาที่ดินหรืออาคาร

ในปี 2544 บริษัทฯ ได้ทำการประเมินราคาที่ดิน ปรากฏว่าราคาประเมินต่ำกว่าราคามูลค่าตามบัญชี 12.2 ล้านบาท บริษัทฯ จึงได้ทำตั้งค่าเผื่อการด้อยค่าที่ดินลงเพื่อให้ที่ดินดังกล่าวมีมูลค่าที่แท้จริง ต่อมาในปี 2548 บริษัทฯ ได้ทำการประเมินราคาที่ดิน ปรากฏว่าราคาที่ดินดังกล่าวสูงขึ้นจากราคาประเมินเดิมมูลค่า 7.8 ล้านบาท จึงมีการปรับค่าเผื่อการด้อยค่าที่ดินดังกล่าวให้ลดลง

..... รับรองความถูกต้อง

### 3. นโยบายการลงทุน

#### 3.1 นโยบายการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2553 บริษัทฯ มีการลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมในธุรกิจต่าง ๆ คือ ธุรกิจบรรจุภัณฑ์ อุปกรณ์บริโภค จัดจำหน่ายผลิตภัณฑ์เครื่องสำอางและชุดของขวัญ รวมถึงให้บริการทางการตลาด มูลค่ารวม 46.7 ล้านบาท และธุรกิจผลิตภัณฑ์เส้นผม บริการเกี่ยวกับการเดินเครื่องโรงไฟฟ้า รวมถึงเป็นผู้ผลิตและจัดจำหน่ายเวชภัณฑ์เพื่อการรักษาโรค มูลค่ารวม 49.0บาท โดยมีสัดส่วนเงินลงทุนในบริษัทย่อยและบริษัทร่วมทั้งหมดคิดเป็นร้อยละ 3.2 ของสินทรัพย์รวม ทั้งนี้ในอนาคต นโยบายการเพิ่มการลงทุนของบริษัทฯ ขึ้นอยู่กับสภาพเศรษฐกิจและการตลาดเพื่อให้เกิดประโยชน์สูงสุดแก่ผู้ถือหุ้น

#### 3.2 นโยบายการบริหารงานในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม

ในกรณีบริษัทย่อย บริษัทฯ จะควบคุมดูแลโดยจะส่งกรรมการเข้าไปเป็นตัวแทนในบริษัทย่อยในจำนวนมากกว่ากึ่งหนึ่งของจำนวนกรรมการทั้งหมด และหากบริษัทย่อยมีการตัดสินใจหรือมีผลการดำเนินธุรกิจที่อาจมีผลกระทบต่อบริษัทฯ อย่างมีนัยสำคัญกรรมการที่เป็นตัวแทนจะแจ้งให้กรรมการบริษัทฯ เพื่อแจ้งต่อที่ประชุมคณะกรรมการบริหาร สำหรับบริษัทร่วม บริษัทฯ จะไม่สามารถเข้าไปควบคุมดูแลได้มากนักเพียงแต่จะส่งกรรมการเข้าไปเป็นตัวแทนของบริษัทฯ ทั้งนี้จำนวนกรรมการจะขึ้นอยู่กับสัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ การเปลี่ยนแปลงจำนวนให้ถือตามมติทางการประชุมสามัญผู้ถือหุ้น

..... รับรองความถูกต้อง